



COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

Provincia di AVELLINO

Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA

N. 1	Lavori di "Ampliamento Civico Cimitero – terzo lotto" - Provvedimenti in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/2020
del 15.1.2021	

L'anno **duemilaventuno** il giorno 15 del mese di **GENNAIO** alle ore 9:30 a distanza in modalità di videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D. L. n. 18/2020 convertito con la Legge n. 27/2020, del D.P.C.M. del 18.10.2020 e del 24.10.2020 e nel rispetto dei criteri fissati con il decreto del Sindaco n. 10/2020, a seguito di apposita convocazione, è riunita la Giunta Comunale. Presiede l'adunanza il **Sindaco Rag. Francesco Urciuoli** e sono connessi e presenti in videoconferenza i Signori:

		Presente	Assente
1)	FRANCESCO URCIUOLI Sindaco	SI	-
2)	PELLECCHIA GIUSEPPE Vicesindaco	SI	-
3)	PISACRETA SARA Assessore	SI	-

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa, nelle medesime modalità, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale, Dott.ssa Dora Pezzella, il quale procede all'appello riscontrando il collegamento simultaneo di tutti i componenti della Giunta Comunale. Il **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione del primo argomento iscritto all'ordine del giorno ed invita a deliberare sull'unita proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 ed all'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i regolamenti vigenti;

Con voti unanimi espressi dai connessi e presenti in videoconferenza in modo palese per appello nominale,

DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare in ogni sua parte l'unita proposta di cui all'oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;
- di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti l'adozione dei conseguenti atti gestionali.

Con successiva, separata ed unanime votazione resa dai connessi e presenti in videoconferenza in modo palese per appello nominale

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.L.gs. 267/2000 s.m.i..



OGGETTO: Lavori di “Ampliamento Civico Cimitero – terzo lotto” - Provvedimenti in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/2020

IL SINDACO

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 dell’11 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO - 3°LOTTO*” – CUP I96D19000000004, come redatto dall’arch. Isaia Vito Di Meo, iscritto all’Albo dell’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Avellino al n. 299, per l’importo complessivo di €. 250.000,00, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera di cui agli articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327, ai sensi dell’art. 27, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 dell’11 agosto 2020 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo, per il medesimo importo complessivo di €. 250.000,00, per aggiornamento elaborati sicurezza per emergenza Covid-19 e ridefinizione quadro economico, così come di seguito indicato:

LAVORI	€.	190.556,36
di cui €. 10.433,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
- spese tecniche (incluso contrib. previd.)	€.	23.900,00
- spese pubblicità e notifiche (ANAC)	€.	225,00
- Centrale committenza	€.	1.200,00
- Oneri Genio Civile	€.	1.000,00
- Collaudo	€.	2.000,00
- Acquisizione aree	€.	6.365,00
- I.V.A. lavori (10%)	€.	19.055,64
- I.V.A. competenze tecniche (22%)	€.	5.698,00
Totale a disposizione	€.	59.443,64
TOTALE INTERVENTO	€.	250.000,00

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 27 ottobre 2020 con la quale è stato stabilito:

- di autorizzare l'acquisizione al patrimonio comunale mediante cessione volontaria dei terreni occorrenti per la realizzazione dei lavori, alle condizioni di seguito riportate:
 - per il prezzo onnicomprensivo di € 7,50/mq (euro sette e centesimi cinquanta al metro quadrato);
 - con modifica del progetto esecutivo dei lavori finalizzata all'allargamento fino a mt. 3,00 della strada di servizio prevista all'esterno delle mura perimetrali dell'ampliamento cimiteriale;
- di prevedere a seguito del frazionamento delle aree da acquisire la stipula degli atti di cessione suddetti tramite rogito notarile incaricando il Responsabile dell'UTC a costituirsi in nome e per conto dell'Ente;
- di demandare alla Giunta Comunale l'adozione degli ulteriori atti necessari e successivi;
- di incaricare il Responsabile dell'UTC, del Settore finanziario e del Servizio patrimonio in base alle proprie competenze a porre in essere gli atti gestionali necessari e consequenziali per l'esecuzione della deliberazione;

VISTA la nota protocollata con n. 4806 del 19 novembre 2020, con la quale è stato chiesto al progettista dell'opera arch. Di Meo di provvedere alle modifiche progettuali in coerenza a quanto disposto con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2020;

VISTI gli elaborati progettuali trasmessi dall'arch. Di Meo con nota acquisita al protocollo dell'Ente n. 93 dell'8 gennaio 2021, adeguati a quanto disposto dal Consiglio Comunale con deliberazione sopra richiamata e depositati agli atti dell'U.T.C., e, in particolare, l'elaborato *23.1 - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – MODIFICHE*, dal quale si rileva che:

- la superficie complessiva da acquisire per la realizzazione dell'opera, originariamente prevista in complessivi mq. 1175, risulta aumentata a complessivi mq. 1217, per effetto dell'allargamento a mt. 3,00 della strada di servizio prevista all'esterno delle mura perimetrali dell'ampliamento cimiteriale;

- l'importo complessivo per l'acquisizione delle aree, originariamente previsto in complessivi € 6.365,00, risulta aumentato a complessivi € 9.127,50 (= mq 1217 x € 7,50/mq), per effetto della maggiore superficie da acquisire e del prezzo unitario onnicomprensivo indicato nella citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2020, con una maggiore spesa di € 2.762,50 (= € 9.127,50 - € 6.365,00);

CONSIDERATO che per la stipula dell'atto notarile di cessione volontaria a favore del Comune dei suoli occorrenti per la realizzazione dell'opera può essere preventivata una spesa complessiva di € 3.200,00, comprensiva di spese ed onorari;

DATO ATTO che:

- per il finanziamento dell'opera è stato contratto mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa pos. 6200829/00 di € 250.000,00, con oneri di ammortamento a carico del bilancio comunale, come da quadro economico del progetto approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 dell'11 agosto 2020;
- i maggiori oneri per l'acquisizione delle aree non inclusi nel quadro economico finanziato con il citato mutuo CDP, sono quelli indicati nel prospetto che segue:

- per effetto della maggiore superficie da acquisire e del prezzo unitario onnicomprensivo concordato	€ 2.762,50
- per la stipula dell'atto notarile di cessione volontaria a favore del Comune (inclusi onorario e spese)	€ 3.200,00
Totale da finanziare con ulteriori risorse	€ 5.962,50

RITENUTO di dover adottare i provvedimenti di competenza in esecuzione della deliberazione consiliare n. 27 del 27 ottobre 2020 e, in particolare, quelli relativi all'approvazione degli elaborati progettuali modificati dal progettista arch. Di Meo in coerenza con la deliberazione suddetta;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Responsabile del Settore tecnico ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il D. P.R. n. 327/2001 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE AFFINCHÉ LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- di approvare gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di "**AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO - 3°LOTTO**" – CUP I96D19000000004, modificati dal progettista arch. Isaia Vito Di Meo, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Avellino al n. 299, per adeguamento a quanto disposto con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 27 ottobre 2020, trasmessi con nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 93 del 8 gennaio 2021 e depositati agli atti dell'U.T.C.;
- di dare atto che la maggiore spesa prevista per l'attuazione dell'intervento in conseguenza della citata deliberazione consiliare n. 27/2020, non coperta dal mutuo CDP pos. 6200829/00 di € 250.000,00, ammonta a complessivi € 5.962,50, come da prospetto che segue:
 - per effetto della maggiore superficie da acquisire e del prezzo unitario omnicomprensivo concordato: € 2.762,50
 - per la stipula dell'atto notarile di cessione volontaria a favore del Comune (inclusi onorario e spese): € 3.200,00

Totale da finanziare con ulteriori risorse € 5.962,50
- e che la stessa è finanziata con risorse del bilancio dell'Ente a valere sull'intervento 12082.02.377800 che presenta la necessaria capienza e disponibilità;
- di incaricare il Responsabile dell'UTC, del Settore finanziario e del Servizio patrimonio in base alle proprie competenze a porre in essere gli atti gestionali necessari e consequenziali per la realizzazione dell'opera;

COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE DELIBERA GIUNTA N. 1/2021

- di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i..

IL SINDACO

F.to Rag. Francesco Urcioli

*(Firmato digitalmente sull'originale del
presente atto)*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Lavori di “Ampliamento Civico Cimitero – terzo lotto” - Provvedimenti in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/2020;*

Visto l'art. 49 e l'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** e per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Alessandro Marsico
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Lavori di “Ampliamento Civico Cimitero – terzo lotto” - Provvedimenti in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/2020;*

Visto l'art. 49 e l'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile**.

Il Responsabile del Settore
F.to Restaino Ruggiero
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

La presente deliberazione si compone di n. 9 pagine, e n. [0] allegati che formano parte integrante della stessa. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Rag. Francesco Urciuoli
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Dora Pezzella
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio *online* del Comune, il 15.1.2021 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, nonché il relativo invio contestuale con prot. n. 207/2021 ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Dora Pezzella
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

(ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.)

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale *online* per restarvi quindici giorni consecutivi dal 15.1.2021

è divenuta esecutiva in quanto:

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000;

X dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n.267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Dora Pezzella
(Firmato digitalmente sull'originale del presente atto)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.
15.1.2021

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Dora Pezzella