



COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

Provincia di AVELLINO

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 5 del 2019	OGGETTO: Approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2019
------------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di **MARZO** alle ore **10:00** in Santo Stefano del Sole presso la nuova sala delle adunanze consiliari in Viale Rimembranza è riunito in 1^a convocazione il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, per la trattazione del punto all'ordine del giorno indicato in oggetto.

Risultano presenti come da precedente appello nominale i Signori:

Sindaco in carica	Consiglieri comunali in carica	Presenti
URCIUOLI FRANCESCO		SI
	DE CICCO MICHELE	SI
	PISACRETA SARA	SI
	PELLECCHIA GIUSEPPE	SI
	DE FEO FRANCESCO	NO
	DE FEO VITA	SI
	FEBBRARIELLO SARA	SI
	ALFANO GIUSEPPE	SI
	TORIELLO GIOVANNI	SI
	DE IESU RAFFAELE	NO
	IORE CARMELINA	SI

Totale Presenti n. 9

Totale Assenti n. 2

Assiste e partecipa alla seduta curandone la verbalizzazione il Segretario Comunale, Dott.ssa Dora Pezzella. La seduta è pubblica.

Presiede il Rag. Francesco URCIUOLI, nella sua qualità di Sindaco, che, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento di cui all'oggetto, iscritto al punto 5) dell'ordine del giorno.

IL SINDACO - PRESIDENTE

introduce il quinto punto all'ordine del giorno.

Su proposta del Sindaco-Presidente del Consiglio Comunale,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 16/2019 avente ad oggetto *Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2019* costituito dal fabbricato diruto di vecchia costruzione ex proprietà Eredi Ventola Teresa sito alla località Castelluccio in Santo Stefano del Sole e riportato in C.F. al Foglio 6 particella 566 per il valore a base d'asta pari a Euro 12.000,00;

CONSIDERATO che il Comune di Santo Stefano del Sole deve procedere alla compiuta valorizzazione degli immobili di cui è proprietario, pianificando al contempo la possibile alienazione di quegli immobili che non siano essenziali al raggiungimento delle finalità pubbliche dell'Ente ovvero che non siano ulteriormente suscettibili di destinazione a pubblico utilizzo;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile da parte dei Responsabili dei Servizi competenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 *bis* del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Organo di revisione economico-finanziario n. 5 del 15 marzo 2019 protocollato in pari data con n. 1092;

VISTO il D. Lgs.267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti n. 7 a favore, n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Consiglieri Comunali Giovanni Toriello e Carmelina Fiore) espressi in forma palese da n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti

D E L I B E R A

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 s.m.i.;

- di approvare il “*Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019*” di cui all’art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008 costituito dal seguente immobile:
 - fabbricato diruto di vecchia costruzione ex proprietà Eredi Ventola Teresa sito alla località Castelluccio in Santo Stefano del Sole e riportato in catasto - fabbricati al Foglio 6 particella 566;
- di dare atto che il suddetto immobile inserito nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019 non è strumentale all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali e che, pertanto, è suscettibile di dismissione;
- di stabilire quale valore a base d’asta l’importo di € 12.000,00;
- di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili del Servizio Patrimonio e del Settore Finanziario demandando agli stessi l’adozione dei conseguenti atti gestionali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva e separata votazione, con voti n. 7 a favore, n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Consiglieri Comunali Giovanni Toriello e Carmelina Fiore) espressi in forma palese dai n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti

DICHIARA

il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2019*

Visto l'art. 49 e 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**.

Santo Stefano del Sole, 15.3.2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Francesco Urciuoli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2019*

Visto l'art.49 e 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile**.

Santo Stefano del Sole, 15.3.2019

Il Responsabile del Settore
F.to Ruggiero Restaino

La presente deliberazione si compone di n. 5 pagine, e n. [1] allegati che formano parte integrante della stessa. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to Rag. Francesco Urciuoli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio *on-line* sul sito istituzionale di questo Comune il 12.4.2019 per restarvi quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì 12.4.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

- la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per restarvi quindici giorni consecutivi dal 12.4.2019

- è divenuta esecutiva perché:

(x) Dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000)

() Decorsi gg. 10 dall'inizio della pubblicazione, (art.134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, lì 12.4.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

È copia conforme all'originale
Santo Stefano del Sole, 12.4.2019
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Dora Pezzella