



# COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

## Provincia di AVELLINO

### Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA

N. 17 del 6.3.2019	Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie
-----------------------	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno 6 del mese di **MARZO** alle ore 13:40 nella Sala Sindacale del Comune, a seguito di convocazione nelle forme di rito, è riunita la Giunta Comunale. Presiede l'adunanza il **Sindaco Rag. Francesco Urciuoli** e sono presenti i Signori:

		Presente	Assente
1) FRANCESCO URCIUOLI	Sindaco	SI	-
2) DE CICCO MICHELE	Vicesindaco	SI	-
3) PISACRETA SARA	Assessore	SI	-

---

Presenti n. 3      Assenti n. 0

---

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale Dott.ssa Dora Pezzella. Il **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, invita a deliberare sull'unita proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

#### LA GIUNTA COMUNALE

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 ed all'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI** i regolamenti vigenti;

Con voti unanimi e palesi espressi dai presenti nelle forme e modi di legge

**DELIBERA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare in ogni sua parte l'unita proposta di cui all'oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;
- di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti l'adozione dei conseguenti atti gestionali.

Con successiva, separata ed unanime votazione resa dai presenti nelle forme e modi di legge

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.L.gs. 267/2000 s.m.i..



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie
----------	---

### IL SINDACO

**PREMESSO** che l'art 172, comma 1, lett *b*), del D. Lgs n. 267/2000 s.m.i stabilisce che i Comuni, annualmente prima dell'approvazione del bilancio, verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978, da potere cedere in proprietà o in diritto di superficie stabilendo il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**DATO ATTO** della non disponibilità di aree per la cessione in proprietà o in diritto di superficie;

**DATO ATTO**, pertanto, che non vi sono entrate relative da iscrivere nel bilancio di previsione 2019/2021;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili dei Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**PROPONE AFFINCHÉ LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE DELIBERA GIUNTA N. 17/2019

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- di dare atto che non sussistono nella disponibilità dell'Ente aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978, che possano essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;
- di dare atto di non dovere, pertanto, stabilire alcun prezzo di cessione relativo;
- di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i..

Il Sindaco  
F.to Rag. Francesco Urciuoli

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie*

Visto l'art. 49 e 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**.

Santo Stefano del Sole, 6.3.2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rag. Francesco Urcioli

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie*

Visto l'art.49 e 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile**.

Santo Stefano del Sole, 6.3.2019

Il Responsabile del Settore  
F.to Ruggiero Restaino

La presente deliberazione si compone di n. 6 pagine, e n. [0] allegati che formano parte integrante della stessa. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

*F.to Rag. Francesco Urciuoli*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott.ssa Dora Pezzella*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio *online* del Comune, il 9.3.2019 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, nonché il relativo invio contestuale con prot. n. 1014/2019 ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale  
*F.to Dott.ssa Dora Pezzella*

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

(ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.)

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale *online* per restarvi quindici giorni consecutivi dal 9.3.2019

è divenuta esecutiva in quanto:

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3 del D. Lgs.267/2000;

X dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, del D. Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, lì 9.3.2019

Il Segretario Comunale  
*F.to Dott.ssa Dora Pezzella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 9.3.2019

Il Segretario Comunale  
*Dott.ssa Dora Pezzella*